

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych do zbycia.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości
573/4	0,0076	NS1S/00111766/1	Nieruchomość położona w Przysietnicy w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Działka w kształcie nieregularnym, wydłużonym.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przysietnica działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 14a.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o przeznaczeniu podstawowym budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz przeznaczeniu dopuszczalnym budownictwo rekreacji indywidualnej, usługi komercyjne realizowane jako wynajem pokoi dla turystów w budynku mieszkalnym jednorodzinny, usługi hotelarskie, realizowane jako budownictwo pensjonatowe.	zamiana	Nie dotyczy	2 700,00 zł + VAT 3 321,00 zł brutto

Wykaz wywieszono w dniu: ..11.08.2021 r.....

BURMISTRZ

Zdjęto dnia:.....

(-)

mgr Jacek Lelek

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 r. poz. 1990) osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków mają w terminie 6 tygodni wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Starego Sącza.

- Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminy określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złożył wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został zawiązany na czas nieoznaczony.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 r. poz. 1990.)
upływa z dniem 22.09.2021 r.