

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych
do oddania w najem, dzierżawę i użyczenie w drodze bezprzetargowej

Lp	Nr działki	Pow.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
1.	2553 2557/3	519,43 m ²	NS1S/00021173/9 NS1S/00140306/1	Hala sportowa przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczona na zajęcia sportowe	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	do 30.06.2022 r.
2.	85 88/1	228 m ²	NS1S/00054077/6 NS1S/00051744/2	Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Gołkowicach Górnych	Przeznaczona na zajęcia sportowe	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	do 21.06.2022 r.
3.	36/44	0,005 ha	NS1S/00100696/9	Nieruchomość gruntowa położona w Starym Sączu	Przeznaczony na prowadzenie działalności gastronomicznej w postaci mobilnego grilla/wędzarni	dzierżawa	120,00 zł miesięcznie + podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami	Płatne z góry do 15 dnia każdego miesiąca	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisanego aneksu	do 30.09.2022 r.
4.	85 88/1	228 m ²	NS1S/00054077/6 NS1S/00051744/2	Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Gołkowicach Górnych	Przeznaczona na zajęcia sportowe	najem	40,00 zł brutto za 1 godzinę	Płatne do 14 dni od daty wystawienia faktury, płatna za faktyczne wykorzystanie sali miesięcznie	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisanego aneksu	Do 20.04.2022 r.
5.	162	0,09 ha	NS1S/00069145/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o pow. 161,70 m ² w Gołkowicach Dolnych	Przeznaczona na potrzeby prowadzenia przedszkola	dzierżawa	466,50 zł netto miesięcznie	Płatne z dołu do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury VAT	Czynsz będzie waloryzowany corocznie, bez konieczności zmiany Umowy (podpisania aneksu)	10 lat

6.	1242/2	72,91 m ²	NS1S/00014754/4	Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku klubu „OMEN” przy ul. Rynek 22 w Starym Sączu	Przeznaczone na prowadzenie działalności (zajęcia taneczne)	najem	449,61 zł netto miesięcznie	Płatne z dołu do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury VAT	Czynsz będzie waloryzowany corocznie, bez konieczności zmiany Umowy (podpisania aneksu)	Do 31.12.2021 r.
7.	679	0,0015 ha	NS1S/00115576/0	Nieruchomość położona w Starym Sączu	Nieruchomość przeznaczona pod garaż	dzierżawa	300,00 zł rocznie + podatek VAT	Płatne w dwóch ratach z góry do 31.03.2022 r. za I półrocze i do 30.09.2022 r. za II półrocze	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisanego aneksu	Od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
8.	679	0,0015 ha	NS1S/00115576/0	Nieruchomość położona w Starym Sączu	Nieruchomość przeznaczona pod garaż	dzierżawa	300,00 zł rocznie + podatek VAT	Płatne w dwóch ratach z góry do 31.03.2022 r. za I półrocze i do 30.09.2022 r. za II półrocze	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisanego aneksu	Od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
9.	679	0,0015 ha	NS1S/00115576/0	Nieruchomość położona w Starym Sączu	Nieruchomość przeznaczona pod garaż	dzierżawa	300,00 zł rocznie + podatek VAT	Płatne w dwóch ratach z góry do 31.03.2022 r. za I półrocze i do 30.09.2022 r. za II półrocze	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisanego aneksu	Od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
10.	679	0,0015 ha	NS1S/00115576/0	Nieruchomość położona w Starym Sączu	Nieruchomość przeznaczona pod garaż	dzierżawa	300,00 zł rocznie + podatek VAT	Płatne w dwóch ratach z góry do 31.03.2022 r. za I półrocze i do 30.09.2022 r. za II półrocze	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisanego aneksu	Od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
11.	679	0,0015 ha	NS1S/00115576/0	Nieruchomość położona w Starym Sączu	Nieruchomość przeznaczona pod garaż	dzierżawa	300,00 zł rocznie + podatek VAT	Płatne w dwóch ratach z góry do 31.03.2022 r. za I półrocze i do 30.09.2022 r. za II półrocze	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisanego aneksu	Od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
12.	243/3	100 m ²	NS1S/00025185/4	Nieruchomość położona w Starym Sączu	Nieruchomość przeznaczona na składowanie materiałów sypkich niezbędnych do zimowego utrzymania dróg	dzierżawa	300,00 zł netto miesięcznie	Płatny z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisanego aneksu	Od 01.11.2021 r. do 30.04.2022 r.

13.	905/2	139,76 m ²	NS1S/00125629/0	Pomieszczenia znajdujące się na nieruchomości położonej w budynku Gminnego Przedszkola z oddziałem Integracyjnym w Starym Sączu	Pomieszczenia przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej – produkcja i sprzedaż posiłków	najem	-95,00 zł brutto- miesięczna stawka czynszu; -250,00 zł brutto- miesięcznie za wynajem wyposażenia kuchennego; - 4400,00 zł brutto miesięcznie – świadczenia dodatkowe; - opłata za zużycie gazu wg wskazań licznika na podstawie indywidualnej umowy z PGNiG	Płatne miesięcznie do 14 dni od daty wystawienia faktury	Czynsz może ulec zmianie na podstawie spisane go aneksu	Od 01.12.2021 r. do 30.11.2024 r.
-----	-------	-----------------------	-----------------	---	---	-------	--	--	---	-----------------------------------

Wykaz wywieszono w dniu: 30.09.2021

Zdjęto dnia: 22.10.2021

BURMISTRZ STAREGO SĄCZA

(-)

Jacek Lelek