

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych do zbycia.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia w [ha] | Numer księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Termin zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|-----|--------------------------|---------------------|-------------------------|---|--|--|-------------------------|---|
| 1 | 341 | 0,8124 | NS1S/00136013/9 | Nieruchomość położona w Starym Sączu w okolicy ul. Bazielicha w sąsiedztwie terenów niezabudowanych. Teren działki płaski, niezabudowany w kształcie zbliżonym do długiego wąskiego prostokąta. | Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Stary Sącz – plan nr 1C” działka znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 1.KDZ – teren komunikacji, droga publiczna klasy zbiorczej o szerokości w liniach rozgraniczających 20 m. 1.KL/PE – tereny komunikacji zlokalizowane w udokumentowanym złożu żwirów Stary Sącz – Moszczenica i Moszczenica I. Dopuszcza się lokalizacje lądowiska stałego. 3.P/U – teren zabudowy techniczno – produkcyjnej o przeznaczeniu dopuszczalnym zieleni izolacyjna, obiekty budowlane infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe. 2. KL – teren komunikacji dopuszcza się lokalizację lądowiska stałego wraz z obiektami i urządzeniami jego obsługi. | Przeniesienie własności nieruchomości w ramach odszkodowania za nieruchomości nabyte przez Gminę pod drogi publiczne | Nie dotyczy | 380 000,00 zł + podatek VAT RAZEM 467 400,00 zł |

Wykaz wywieszono w dniu: 05.11.2021 r.

Zdjęto dnia:.....

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 r. poz. 199) osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków mają w terminie 6 tygodni wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Starego Sącza.

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminy określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złożył wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
3. Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został zawiązany na czas nieoznaczony.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 r. poz. 199.)
upływa z dniem 17.12.2021 r.

BURMISTRZ

(-)

mgr Jacek Lelek