

## Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 290/2021

## WYKAZ

## nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	675/4	0,1602	NS1S/00154587/5	Działki niezbudowane położone w Starym Sączu przy ul. Podegrodzkiej. Działki tworzą kompleks w kształcie zbliżonym do prostokąta.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Stary Sącz – plan nr 1C.” Działki ewidencyjne nr 625/4 i 671/3 znajdują się w terenie oznaczonym symbolem 2.MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; działki ewidencyjne nr 673/7, 674/8, 675/4 w terenie oznaczonym symbolem 1.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Małopolska sp. z o.o. z siedzibą w Brzesku	Nie dotyczy	1 756 000,00 zł + podatek VAT <b>2 159 880,00 zł brutto</b>
	674/8	0,2574	NS1S/00153045/7					
	673/7	0,1944	NS1S/00153045/7					
	671/3	0,1938	NS1S/00030398/8					
	625/4	0,1973	NS1S/00152971/0					

Wykaz wywieszono w dniu: 20.12.2021 r.

Zdjęto dnia:.....

**Uwaga:**

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków mają w terminie 6 tygodni wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Starego Sącza.

- Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złożył wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został zawiązany na czas nieoznaczony.

**TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU** przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 r. poz. 1899, z późn. zm.)  
upływa z dniem 31.01.2022 r.

BURMISTRZ

(-)

mgr Jacek Lelek