

ZARZĄDZENIE NR 82/2022
BURMISTRZA STAREGO SĄCZA

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę oraz w użyczenie nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25 oraz stronie internetowej urzędu. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. BURMISTRZ STAREGO SĄCZA (-) Jacek Lelek

Załącznik do zarządzenia Nr 82/2022
Burmistrza Starego Sącza
z dnia 5 kwietnia 2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych
do oddania w dzierżawę i użyczenie w drodze bezprzetargowej

Lp	Nr działki	Pow.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
1.	2009	917,66 m ²	NS1S/00112258/4	Lokal położony w budynku przy ul. Staszica w Starym Sączu	Przeznaczony na prowadzenie przedszkola	dzierżawa	1615,97 zł + podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami, miesięcznie	płatny z dołu do 10 dnia każdego miesiąca	Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	okres 3 lat
2.	385, 386, 63/2, 624/2	0,1059 ha, 0,1470 ha, 0,37 ha, 0,35 ha	NS1S/00015075/7, NS1S/00023365/6	Nieruchomości położone w Starym Sączu	Przeznaczone na cel rolny	dzierżawa	100,00 zł wolne od podatku VAT rocznie	Płatne z góry do dnia 31 maja każdego roku	Na podstawie aneksu	okres 3 lat
3.	85	0,12 ha	NS1S/000540077/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem	Budynek przeznaczony na Bibliotekę w Gołkowicach Górnych	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	czas nieokreślony
4.	3446/45	0,01 ha	NS1S/00064624/9	część nieruchomości położonej w Starym Sączu	Przeznaczone na dojazd do działki 3437/2 obręb Stary Sącz	dzierżawa	130,00 zł rocznie + podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami	płatny z góry do 30 czerwca każdego roku	Na podstawie aneksu	okres 3 lat
5.	3794	0,4441ha	-	nieruchomość położona w Starym Sączu	Przeznaczona na cel rolny	dzierżawa	78,00 zł wolne od podatku VAT rocznie	płatny z góry do 30 czerwca każdego roku	Na podstawie aneksu	okres 3 lat

Wykaz wywieszono w dniu:.....

Zdjęto dnia:.....

BURMISTRZ STAREGO SĄCZA

(-)

Jacek Lelek