

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	449/10	0,0700	NS1S/00063886/6	Nieruchomość położna w Gołkowicach Górnych w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów użytkowanych rolniczo.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stary Sącz „Gołkowice Górne 15” działka 449/10 położna jest w obszarze oznaczonym symbolem 8MN/MR – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o przeznaczeniu podstawowym budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne; budownictwo zagrodowe, Przeznaczenie dopuszczalne usługi podstawowe realizowane jako wbudowane, usługi komercyjne wyłącznie na działkach usytuowanych przy drogach publicznych i posiadających z nich zjazd. Działka 449/11 znajduje się w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Zamiana	Nie dotyczy	37 700,00 zł + podatek VAT RAZEM 46 371,00 zł
2.	449/11	0,0031	NS1S/00063886/6					1 500,00 zł podatek VAT RAZEM 1 845,00 zł

Wykaz wywieszono w dniu:

Zdjęto dnia:.....

BURMISTRZ

(-)

mgr Jacek Lelek

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 r. poz. 1899) osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków mają w terminie 6 tygodni wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Starego Sącza.

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminy określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złożył wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
3. Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został zawiązany na czas nieoznaczony.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 r. poz. 1899) upływa z dniem 16.08.2022 r.