

ZARZĄDZENIE NR 260/2022
BURMISTRZA STAREGO SĄCZA

z dnia 14 października 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem i dzierżawę nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25 i stronie internetowej urzędu oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. BURMISTRZ STAREGO SĄCZA (-) Jacek Lelek

Załącznik do zarządzenia Nr 260/2022
Burmistrza Starego Sącza
z dnia 14 października 2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych
do oddania w najem i dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp	Nr działki	Pow.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
1.	1827/3	0,70 ha	NS1S/00067044/0	część nieruchomości położonej w Starym Sączu	przeznaczone na cel rekreacyjny	dzierżawy	250,00 zł netto miesięcznie	płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca	Czynsz może ulec zmianie na podstawie aneksu	10 lat
2.	243/3	0,01 ha	NS1S/00025185/4	część nieruchomości położonej w Starym Sączu	przeznaczone do składowania materiałów sypkich niezbędnych do realizacji zimowego utrzymania dróg na terenie Gminy Stary Sącz w sezonie zimowym 2022/2023	dzierżawa	400,00 zł netto miesięcznie	płatny do 10 dnia każdego miesiąca	Czynsz może ulec zmianie na podstawie aneksu	od 01.11.2022 r. do 30.04.2023 r.
3.	1176	12,5 m ²	NS1S/00063749/4	lokal użytkowy położony w Starym Sączu	przeznaczony na siedzibę Zakładu Składowania Odpadów Sp. z o.o. w Starym Sączu	najem	222,35 brutto miesięcznie	płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca	Czynsz będzie waloryzowany corocznie w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie z średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni na podstawie korekty faktur.	2 lata

Wykaz wywieszono w dniu:.....

Zdjęto dnia:.....

BURMISTRZ STAREGO SĄCZA

(-)

Jacek Lelek