



ZS.0232.5.2022

Siemianowice Śląskie, 11.11.2022 r.

W STARYM SĄCZU

Wpłynęło
dnia

2022-11-08

Wpłynęło
dnia

L.dz.

28335

zad.

116

G. Urogi
G. Lesi
08 LIS, 2022 SEKRETARZ GMINY

mgr Daniel Smirni

Urząd Miejski w Starym Sączu

ul. Stefana Batorego 25

33-340 Stary Sącz

Wydział Gospodarki Nieruchomościami w związku z przeznaczeniem do zbycia na rzecz współwłaściciela, w drodze bezprzetargowej, stanowiący własność Gminy Siemianowice Śląskie, udział w wysokości 3/8 w prawie własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w województwie małopolskim, powiecie nowosądeckim, gminie Stary Sącz stanowiących działki nr 136, 141, 169, 3988 o łącznej pow. 0,4889ha dla których założona jest księga wieczysta Nr NS1S/00044147/5 oraz działkę nr 177/1 o pow. 0,3805ha dla której założona jest księga wieczysta Nr NS1S/00138090/6 w załączeniu przesyła wykaz z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej w dniu 9.11.2022r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

INSPEKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Julia Stasiak
Julia Stasiak

Kontakt do osoby prowadzącej sprawę: Julia Stasiak, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel.32 7605444

Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Michałkowicka 105, 41-103 Siemianowice Śląskie
e-mail: ratusz@um.siemianowice.pl, www.siemianowice.pl

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie, działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021r. Poz. 1899 z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 3276/2022 Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z dnia 2.11.2022r.

informuje

że przeznaczono do zbycia na rzecz współwłaściciela, stanowiący własność Gminy Siemianowice Śląskie udział w wysokości 3/8 w prawie własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w województwie małopolskim, powiecie nowosądeckim, gminie Stary Sącz, obręb ew. 0015- Stary Sącz, stanowiących działki nr 136, 141, 169, 3988 o łącznej pow. 0,4889 ha dla których założona jest księga wieczysta Nr NS1S/00044147/5 oraz działkę nr 177/1 o pow. 0,3805 ha dla której założona jest księga wieczysta Nr NS1S/00138090/6

Działki nie tworzą zwartej kompleksu, położone są w niewielkim oddaleniu od siebie, mają kształt prostokąta: działki nr 136, 3988, 177/1; trapezu: działka nr 141; trójkąta: działka nr 169, Działki nr 136, 141, 169, 3988, 177/1 nie posiadają dostępu do drogi dojazdowej. Podstawowe sieci uzbrojenia terenu zlokalizowane są w oddaleniu od nieruchomości. Działka nr 136 w centralnej części zajęta jest okresowo pod wody stojące, północna część działki to obszar leśny. Pozostałe działki porośnięte są niską zielenią nieOurządzoną.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta teren , na którym zlokalizowana jest :

działka nr 136 oznaczony jest symbolem:

P/U – teren zabudowy techniczno – produkcyjnej

WS – wody śródlądowe płynące (potoki i ciekły wodne wraz z obudową biologiczną)

ZL – teren lasu

działki nr 141, 169, 3988, 177/1 oznaczony jest symbolem:

P/U – teren zabudowy techniczno - produkcyjnej

Sposób zagospodarowania nieruchomości winien być zgodny z ustaleniami planu.

RI.0232.00005.2021

Cena nieruchomości wynosi 210 000,00 zł.

Cena zbycia ww. działek powiększona zostanie o należny podatek Vat.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono dnia: 09.11.2022r.

Zdjęto dnia:2022r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Marcin Sobczko