

ZARZĄDZENIE NR 282/2022
BURMISTRZA STAREGO SĄCZA

z dnia 14 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25 oraz stronie internetowej urzędu. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. BURMISTRZ STAREGO SĄCZA

(-)

Jacek Lelek

Załącznik do zarządzenia Nr 282/2022
Burmistrza Starego Sącza
z dnia 14 listopada 2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych
do oddania w najem w drodze przetargu

Lp	Nr działki	Pow.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
1.	1854, 1855	0,0782 ha, 0,0020 ha	NS1S/00063269/5, NS1S/00003806/4	Budynek o łącznej pow. użytkowej 109 m ² w Starym Sączu przy ul. Daszyńskiego	przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług gastronomicznych	najem	Minimalny czynsz najmu 1000,00 zł + podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami, miesięcznie. Ostateczna wysokość czynszu zostanie ustalona w wyniku przetargu	płatny z dołu do 10 dnia każdego miesiąca	Czynsz będzie waloryzowany corocznie, bez konieczności zmiany umowy (podpisania aneksu) w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowanym przez Prezesa GUS.	10 lat

Wykaz wywieszono w dniu:.....

Zdjęto dnia:.....

BURMISTRZ STAREGO SĄCZA

(-)

Jacek Lelek