

**ZARZĄDZENIE NR 137/2023**  
**BURMISTRZA STAREGO SĄCZA**

z dnia 5 lipca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych  
przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę i użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem, dzierżawę i użyczenie nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25 oraz stronie internetowej urzędu. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

(-)

*mgr Jacek Lelek*

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność/władanie Gminy Stary Sącz przeznaczonych**  
**do oddania w najem dzierżawę i użyczenie w trybie bezprzetargowym**

Lp	Nr działki	Pow.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
1.	230	577,82 m <sup>2</sup>	NS1S/00093779/2	sala gimnastyczna w Szkole Podstawowej im. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich Armii Krajowej w Gaboniu	z przeznaczeniem na zajęcia rekreacyjno - sportowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	do 31.07.2024 r.
2.	230	577,82 m <sup>2</sup>	NS1S/00093779/2	sala gimnastyczna w Szkole Podstawowej im. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich Armii Krajowej w Gaboniu	z przeznaczeniem na zajęcia rekreacyjno - sportowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	do 31.07.2024 r.
3.	230	481 m <sup>2</sup>	NS1S/00093779/2	sale lekcyjne, sanitariaty wraz z ciągami komunikacyjnymi, jadalnia z zapleczem w budynku Szkoły Podstawowej im. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich Armii Krajowej w Gaboniu	najem dla oazy	najem	5723,90 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Faktura wystawiona z góry do 14.08.2023 r. płatność. 7 dni od daty wystawienia faktury	na podstawie podpisanego aneksu	od 09.08.2023 r. do 25.08.2023 r.
4.	230	0,76 m <sup>2</sup>	NS1S/00093779/2	część korytarza w budynku Szkoły Podstawowej im. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich Armii Krajowej w Gaboniu	z przeznaczeniem pod automat vendingowy	najem	50,00 zł miesięcznie + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Faktura wystawiona z na koniec każdego miesiąca. Termin płatności 14 dni od daty wystawienia faktury	na podstawie podpisanego aneksu	od 01.08.2023 r. do 31.08.2024 r.
5.	214	0,08 ha	NS1S/00063446/0	nieruchomość położona w Przysietnicy	z przeznaczeniem pod plac rekreacyjny	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	czas nieokreślony

6.	1648	16,82 m <sup>2</sup>	NS1S/00095282/5	garaż na terenie Szkoły Podstawowej nr 2 im. Juliusza Słowackiego w Starym Sączu	z przeznaczeniem pod garaż	najem	2,20 zł brutto / m <sup>2</sup> , tj. 37,00 zł brutto miesięcznie	Faktura wystawiona z na koniec każdego miesiąca. Termin płatności 14 dni od daty wystawienia faktury	na podstawie podpisanego aneksu	od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r.
7.	1648	ok 15 m <sup>2</sup>	NS1S/00095282/5	część strychu/dachu budynku oraz pomieszczenia sali 28 w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Juliusza Słowackiego w Starym Sączu	z przeznaczeniem pod maszt anteny oraz urządzenie odbiorczo - nadawcze firmy ochronnej SEZAM	najem	135,30 zł brutto miesięcznie	Faktura wystawiona z na koniec każdego miesiąca. Termin płatności 14 dni od daty wystawienia faktury	na podstawie podpisanego aneksu	od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r.
8.	1648	540 m <sup>2</sup>	NS1S/00095282/5	sala gimnastyczna w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Juliusza Słowackiego w Starym Sączu	z przeznaczeniem na zajęcia sportowe	najem	40,00 zł brutto / 1 godzinę - osoby z terenu gminy	Faktura wystawiona z na koniec każdego miesiąca. Termin płatności 14 dni od daty wystawienia faktury	na podstawie podpisanego aneksu	od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r.
9.	1648	540 m <sup>2</sup>	NS1S/00095282/5	sala gimnastyczna w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Juliusza Słowackiego w Starym Sączu	z przeznaczeniem na zajęcia sportowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
10.	1648	540 m <sup>2</sup>	NS1S/00095282/5	sala gimnastyczna w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Juliusza Słowackiego w Starym Sączu	z przeznaczeniem na zajęcia sportowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
11.	1648	540 m <sup>2</sup>	NS1S/00095282/5	sala gimnastyczna w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Juliusza Słowackiego w Starym Sączu	z przeznaczeniem na zajęcia sportowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
12.	128	0,10 ha	NS1S/00064617/7	część nieruchomości położonej w Moszczenicy Niżnej	z przeznaczeniem na prowadzenie działalności zgodnie ze statutem Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Starym Sączu	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	czas nieokreślony

13.	188	0,02 ha	-	część nieruchomości położonej w Moszczenicy Niżnej	z przeznaczeniem na prowadzenie działalności zgodnie ze statutem Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Starym Sączu	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	czas nieokreślony
-----	-----	---------	---	--	---	-----------	-------------	-------------	-------------	-------------------

Wykaz wywieszono w dniu: .....

Zdjęto dnia: .....

BURMISTRZ  
(-)  
*mgr Jacek Lelek*