

ZARZĄDZENIE NR 161/2023
BURMISTRZA STAREGO SĄCZA

z dnia 9 sierpnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem i użyczenie nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25 oraz stronie internetowej urzędu. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

(-)

mgr Jacek Lelek

Załącznik do zarządzenia Nr 161/2023
 Burmistrza Starego Sącza
 z dnia 9 sierpnia 2023 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność/władanie Gminy Stary Sącz przeznaczonych
do oddania w najem i użyczenie

Lp	Nr działki	Pow.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
1.	2553, 2557/3	519,43 m ²	NS1S/00021173/9 NS1S/00140306/1	Hala sportowa w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone dla potrzeb treningowych KARATE, zajęcia sportowe	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	od 01.09.2023 r. do 21.06.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
2.	2553, 2557/3	1558,30 m ²	NS1S/00021173/9 NS1S/00140306/1	Hala sportowa w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone dla potrzeb treningowych Klubu UKS Sokoliki, zajęcia sportowe	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	od 01.11.2023 r. do 31.03.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
3.	2553, 2557/3	519,43 m ²	NS1S/00021173/9 NS1S/00140306/1	Hala sportowa w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone dla potrzeb treningowych Old Boy Stary Sącz, zajęcia sportowe	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	od 01.09.2023 r. do 21.06.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
4.	2553, 2557/3	1558,30 m ²	NS1S/00021173/9 NS1S/00140306/1	Hala sportowa w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone dla potrzeb treningowych Grupy młodzieżowej działającej przy klubie MKS Sokół, zajęcia sportowe	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	01.10.2023 r. do 31.03.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
5.	2553, 2557/3	1558,30 m ²	NS1S/00021173/9 NS1S/00140306/1	Hala sportowa w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone dla potrzeb treningowych MDP działająca przy OSP Stary Sącz, zajęcia sportowe	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	od 01.09.2023 r. do 21.06.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)

6.	2553, 2557/3	519,43 m ²	NS1S/00021173/9 NS1S/00140306/1	Hala sportowa w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone na zajęcia fitness dla seniorów Stowarzyszenia MIASTO ŚWIĘTEJ KINGI w Starym Sączu	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	od 01.09.2023 r. do 21.06.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
7.	2553, 2557/3	1558,30 m ²	NS1S/00021173/9 NS1S/00140306/1	Hala sportowa w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone dla potrzeb treningowych SKF Football Challenge, zajęcia sportowe	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	od 01.09.2023 r. do 21.06.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
8.	2553	0,5 m ²	NS1S/00021173/9	Powierzchnia w budynku szkoły Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone na postawienie 1 automatu sprzedającego	najem	40,65 zł netto + obowiązująca stawka VAT miesięcznie	płatne w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury miesięcznie	Stawki mogą ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Starego Sącza w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem oraz inflacją. Każdorazowa zmiana cen wymaga aneksu do umowy.	Od 01.09.2023 r. do 30.06.2024 r.
9.	2553	ok 1 m ²	NS1S/00021173/9	Powierzchnia w budynku szkoły Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone na zestaw odczytowy RDC Premium	najem	100,00 zł netto + obowiązująca stawka VAT miesięcznie, dodatkowa zryczałtowana opłata z tytułu zużycia energii elektrycznej w wysokości 12 zł netto miesięcznie + obowiązująca stawka VAT	płatne w terminie 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury	Stawki mogą ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Starego Sącza w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem oraz inflacją. Każdorazowa zmiana cen wymaga aneksu do umowy.	Od 01.09.2023 r. do 31.08.2025 r.
10.	2553	16 m ²	NS1S/00021173/9	pomieszczenie w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone na gabinet medyczny	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r.
11.	2553	16 m ²	NS1S/00021173/9	pomieszczenie w Szkole Podstawowej nr 1 im. Ks. Prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	Przeznaczone na biuro ZNP	użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Od 01.09.2023 r. do 31.08.2024 r.

12.	1242/2	81,53 m ²	NS1S/00014754/4	lokal użytkowy w budynku klubu OMEN przy ul. Rynek 22 w Starym Sączu	Przeznaczone na prowadzenie lekcji tańca klasycznego i charakterystycznego dla dzieci i młodzieży.	najem	813,01 zł netto (1000,00 zł brutto) miesięcznie	Płatne z dołu 10 dnia każdego miesiąca	Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Od 01.09.2023 r. do 31.08.2026 r.
-----	--------	----------------------	-----------------	--	--	-------	---	--	--	-----------------------------------

Wykaz wywieszono w dniu:

Zdjęto dnia:

BURMISTRZ
 (-)
mgr Jacek Lelek