

Regulamin udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków realizowanych na terenie Gminy Stary Sącz.

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne.

§ 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków realizowanych na terenie Gminy Stary Sącz, oraz beneficjentów uprawnionych do uzyskania dotacji.

§ 2. Celem udzielenia dotacji na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków jest:

- 1) zachęcenie właścicieli nieruchomości do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 2) polepszenie stanu środowiska na terenie Gminy Stary Sącz, w szczególności jakości wód powierzchniowych i podziemnych.

§ 3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) wniosku - rozumie się przez to pisemne oświadczenie Wnioskodawcy o spełnieniu warunków określonych w niniejszym Regulaminie w celu otrzymania dotacji;
- 2) dotacji - rozumie się przez to wypłatę z budżetu Gminy środków na pokrycie części kosztów związanych z budową przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 3) nieruchomości - rozumie się przez to teren, na którym znajduje się użytkowany budynek służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych wnioskodawcy;
- 4) wnioskodawcy - rozumie się przez to osobę fizyczną będącą właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym albo władającym nieruchomością na podstawie umowy zawartej z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym. Przez wnioskodawcę rozumie się także osobę fizyczną będącą posiadaczem samoistnym nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym;
- 5) nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym - rozumie się przez to nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się także nieruchomość, której właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego;
- 6) gminie - rozumie się przez to Gminę Stary Sącz;
- 7) umowie - rozumie się przez to umowę o udzielenie dotacji zawartą pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą, mającą na celu określenie warunków przyznania oraz sposobu udzielenia i rozliczania dotacji.

Rozdział 2.

Zasady finansowania dotacji.

§ 4. Dotacje będą udzielane ze środków budżetu gminy.

§ 5. Wysokość środków przeznaczonych na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu gminy określana będzie w uchwale budżetowej na dany rok budżetowy.

§ 6. Wnioskodawca może uzyskać dotację celową na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków w wysokości określonej w § 13 ust. 3.

§ 7. Dotacja będzie wypłacana po wykonaniu i prawidłowym rozliczeniu inwestycji budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w terminie do 30 dni od daty zatwierdzenia przez Burmistrza Starego Sącza protokołu rozliczenia dotacji.

Rozdział 3.

Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania.

§ 8. Dotacja celowa może zostać udzielona wnioskodawcy nieprowadzącemu działalności gospodarczej w miejscu realizacji przedmiotowej inwestycji.

§ 9. W przypadku zamiaru, wyrażonego na piśmie, wspólnego podłączenia dwóch lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków, o dotację może wystąpić jeden wnioskodawca, posiadający pisemną zgodę wszystkich właścicieli na realizację inwestycji i wypłatę dotacji.

§ 10. Jeżeli nieruchomość jest wyposażona w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe, to warunkiem uzyskania dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na tej nieruchomości jest odłączenie instalacji kanalizacyjnej od tego zbiornika i podłączenie jej do przydomowej oczyszczalni ścieków lub w przypadku wykorzystania go jako zbiornik wstępny dla nowej instalacji – przedłożenie wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji dokumentu potwierdzającego szczelność zbiornika, sporządzonego przez instalatora urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

§ 11. Dofinansowaniem inwestycji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków mogą być objęte wyłącznie systemy oczyszczania ścieków bytowo – gospodarczych, których przepustowość nie przekracza 5,0 m³ na dobę (w ramach zwykłego korzystania z wód w rozumieniu art. 33 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne).

§ 12. Do korzystania z dofinansowania są uprawnieni właściciele nieruchomości położonych poza obszarem aglomeracji Nowy Sącz obejmującej teren gminy Stary Sącz, gdzie:

- 1) budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona,
- 2) nie jest planowana rozbudowa sieci kanalizacyjnej.

§ 13. 1. Dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dotyczy inwestycji planowanych do realizacji i obejmuje:

- 1) zakup i montaż urządzenia przydomowej oczyszczalni ścieków – w przypadku montażu przez wyspecjalizowaną firmę – na podstawie faktury oraz podpisanego przez nią protokołu odbioru;
- 2) zakup urządzenia przydomowej oczyszczalni ścieków – w przypadku montażu w tzw. „systemie gospodarczym” na podstawie faktury/rachunku oraz podpisanego oświadczenia o montażu przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją i schematem montażu;

2. Dofinansowaniem objęty jest tylko zakup urządzeń i materiałów fabrycznie nowych, posiadających stosowne atesty, deklaracje lub certyfikaty, które zamontowane zostaną po raz pierwszy.

3. Dofinansowanie obejmuje pokrycie części kosztów inwestycji związanej z budową przydomowej oczyszczalni ścieków. Wysokość jednorazowej dotacji celowej wynosi 60% poniesionych udokumentowanych kosztów przez Wnioskodawcę na budowę kompletnej przydomowej oczyszczalni ścieków jednak nie więcej niż 10 000,00 zł brutto poniesionych kosztów.

4. Na jeden budynek mieszkalny może być złożony jeden wniosek. W przypadku współwłasności wniosek składa jeden ze współwłaścicieli, dołączając zgody pozostałych współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji jednemu ze współwłaścicieli ponoszącemu koszty budowy. W przypadku osób posiadających inny tytuł prawny do nieruchomości, wymagana jest zgoda właściciela nieruchomości.

§ 14. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) zakup pojedynczych elementów (urządzeń) składających się na przydomową oczyszczalnię ścieków;
- 2) demontaż zbiorników bezodpływowych;
- 3) koszty poniesione przed datą podpisania umowy o udzielenie dotacji;
- 4) dokumentacja przedsięwzięcia;
- 5) konserwacja i eksploatacja wybudowanego urządzenia.

§ 15. Dotacją będą objęte wyłącznie przydomowe oczyszczalnie ścieków:

- 1) w których procesy oczyszczania ścieków zachodzą w złożu biologicznym (wyłącznie oczyszczalnie biologiczne);
- 2) z których ścieki po oczyszczeniu spełniają wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311 z późn. zm.)
- 3) o przepustowości do 5,0 m³ na dobę;

Rozdział 4.

Warunki udzielania i rozliczania dotacji.

§ 16. Do otrzymania dotacji wymaga się:

- 1) opracowania projektu technicznego przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia instalacyjne w zakresie robót kanalizacyjnych określone w przepisach odrębnych;
- 2) dopełnienia wymogów formalnych wynikających z odrębnych przepisów;
- 3) wykonania za oczyszczalnią ścieków studni do poboru próbek oczyszczonego ścieku.

§ 17. 1. Dotacja na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przyznawana jest na pisemny wniosek Wnioskodawcy, składany w terminie do 31 października każdego roku do Urzędu Miejskiego w Starym Sączu, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

2. Do wniosku o dotację należy załączyć:

- 1) dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością;
- 2) pisemną zgodę właściciela lub właścicieli nieruchomości do występowania z wnioskiem o udzielenie dotacji, zawarcia umowy oraz rozliczenia dotacji;
- 3) kopię prawomocnego pozwolenia na budowę obejmującego budowę budynku mieszkalnego oraz przydomowej oczyszczalni ścieków lub kopię potwierdzonego zgłoszenia budowy przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków przy istniejącym budynku mieszkalnym wraz z zaświadczeniem Starosty Nowosądeckiego o braku wniesienia sprzeciwu do złożonego zgłoszenia;
- 4) kopię mapy (planu zagospodarowania terenu) z naniesioną lokalizacją oczyszczalni.

3. W przypadku braków formalnych we wniosku lub braku wymaganych załączników, wnioskodawca zostanie pisemnie poinformowany o konieczności uzupełnienia wniosku w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisma. Nieuzupełnienie wniosku w wymaganym terminie spowoduje pozostawienie go bez rozpatrzenia.

4. Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności wpływu do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na dany rok budżetowy.

5. Umowy o udzielenie dotacji podpisywane będą z Beneficjentami do dnia 30 listopada, na podstawie kompletnych wniosków złożonych w terminie do 31 października danego roku, z zastrzeżeniem ust. 7.

6. Wnioski złożone i nie rozpatrzone w danym roku budżetowym lub złożone po 31 października danego roku rozpatrywane będą w następnym roku budżetowym według kolejności wpływu, z zastrzeżeniem ust.7.

7. Liczba rozpatrzonych wniosków będzie uzależniona od wysokości kwoty środków finansowych zabezpieczonych w budżecie gminy.

8. Umowa podpisywana z Beneficjentem będzie określać w szczególności warunki przyznania oraz sposób udzielenia i rozliczenia dotacji. Umowa będzie także stanowić podstawę do rozpoczęcia inwestycji i zagwarantuje zabezpieczenie przez gminę środków finansowych na ten cel.

§ 18. 1. Po zrealizowaniu inwestycji Wnioskodawca, któremu udzielono dotacji przedkłada wniosek o wypłatę dotacji celowej do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, dołącza się:

- 1) protokół odbioru sporządzony przez firmę montującą przydomowe oczyszczalnie ścieków lub oświadczenie właściciela/współwłaściciela o samodzielnym montażu przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją i schematem montażu zawierające datę montażu;
- 2) kserokopię imiennych faktur lub rachunków potwierdzające poniesione przez wnioskodawcę nakłady na realizację przydomowej oczyszczalni ścieków (oryginały do wglądu);
- 3) certyfikat lub aprobatę techniczną wskazującą, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi - bezpieczeństwo konstrukcji, użytkowe, odpowiednie warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska (ważne w dniu zakupu oczyszczalni);
- 4) zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 5) oświadczenie o likwidacji bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe (szamba) lub protokół potwierdzający szczelność zbiornika sporządzony przez instalatora urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

§ 19. Dotacja zostanie wypłacona po złożeniu w Urzędzie Miejskim w Starym Sączu dokumentów, o których mowa w § 18 w terminie do 30 dni od daty zatwierdzenia przez Burmistrza Starego Sącza protokołu rozliczenia dotacji.

§ 20. Udzielona dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.).