

**ZARZĄDZENIE NR 4/2024**  
**BURMISTRZA STAREGO SĄCZA**

z dnia 8 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych  
przeznaczonych do oddania w najem, użyczenie i dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem, użyczenie i dzierżawę nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25 oraz stronie internetowej urzędu. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*BURMISTRZ*

(-)

*mgr Jacek Lelek*

Załącznik do zarządzenia Nr 4/2024

Burmistrza Starego Sącza

z dnia 8 stycznia 2024 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność/władanie Gminy Stary Sącz przeznaczonych**  
**do oddania w najem, użyczenie i dzierżawę**

Lp	Nr działki	Pow.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
1.	382	64 m <sup>2</sup>	NS1S/00026569/7	pomieszczenia mieszkaniowe w budynku Szkoły Podstawowej w Moszczenicy Niżnej	przeznaczone na potrzeby mieszkalne	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	do 31.12.2024 r.
2.	289/1	1148 m <sup>2</sup>	NS1S/00097360/0	hala sportowa w Szkole Podstawowej w Barcicach	przeznaczone na zajęcia sportowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	do 30.04.2024 r. (w godzinach ustalonych w umowie)
3.	88/1, 85	ok. 1 m <sup>2</sup>	NS1S/00051744/2 NS1S/00054077/6	powierzchnia na budynku Szkoły Poldstawowej im. Jana Pawła II w Gołkowicach Górnych	pod Zestaw odczytowy RDC Premium	najem	100,00 zł netto + podatek VAT oraz zryczałtowana opłata z tytułu zużycia energii elektrycznej w wysokości 12 zł netto + podatek VAT miesięcznie	płatność w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca za poprzedni miesiąc	na podstawie podpisanego aneksu	do 31.12.2027 r.
4.	230	ok. 1 m <sup>2</sup>	NS1S/00093779/2	powierzchnia na budynku Szkoły Poldstawowej im. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich Armii Krajowej w Gaboniu	pod Zestaw odczytowy RDC Premium	najem	100,00 zł netto + podatek VAT oraz zryczałtowana opłata z tytułu zużycia energii elektrycznej w wysokości 17 zł netto + podatek VAT miesięcznie	14 dni od daty wystawienia faktury każdego miesiąca	na podstawie podpisanego aneksu	do 31.12.2024 r.

5.	289/1	2,88 m <sup>2</sup>	NS1S/00097360/0	część nieruchomości położonej w Barcicach	przeznaczone pod 2 pojemniki metalowe na zbiórke odzieży używanej	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	do 30.04.2024 r.
6.	2037	0,0044 ha	NS1S/00063746/3	część działki zabudowanej budynkiem „Szalety Miejskie” o pow użytkowej 32,8 m <sup>2</sup> w Starym Sączu	z przeznaczeniem na prowadzenie miejskiej toalety publicznej	dzierżawa	100,00 zł rocznie netto	płatność w terminie do 23.12.2024 r.	na podstawie podpisanego aneksu	do 31.12.2024 r.
7.	258/1	0,20 ha	NS1S/00064623/2	część działki zabudowanej budynkiem o pow użytkowej 321 m <sup>2</sup> w Barcicach	z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z produkcją opakowań kartonowych	dzierżawa	498,11 zł netto miesięcznie	płatność z dołu w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca	na podstawie podpisanego aneksu	do 31.12.2033 r.
8.	148/3	0,0065 ha	NS1S/00136422/9	część działki położonej w Myślcu	z przeznaczeniem pod oczyszczalnię przydomową	dzierżawa	200,00 zł + podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami, rocznie	płatność w terminie z góry do 30 kwietnia każdego roku	Stawka czynszu będzie rewaloryzowana o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	od 15.03.2024 r. do 31.12.2033 r.
9.	2465/9, 2466/2	1,1769 ha, 0,0447 ha	NS1S/00064624/9, NS1S/00120784/9	działki położone w Starym Sączu	z przeznaczeniem na zaplecze magazynowo sprzętowe oraz pod mobilną wytwórnię mas bitumicznych	dzierżawa	11400 zł + podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami miesięcznie	płatność do 15 dnia każdego miesiąca	na podstawie podpisanego aneksu	do 31.12.2024 r.
10.	753	0,3043 ha	NS1S/00157050/3	nieruchomość położona w Starym Sączu	przeznaczone pod plac zabaw	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	czas nieokreślony

11.164	0,43 ha	NS1S/00064616/0	nieruchomość położona w Mostkach	przeznaczona na zaplecze sportowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	czas nieokreślony
--------	---------	-----------------	----------------------------------	-----------------------------------	-----------	-------------	-------------	-------------	-------------------

Wykaz wywieszono w dniu: .....

Zdjęto dnia: .....

*BURMISTRZ*  
(-)  
*mgr Jacek Lelek*