

ZARZĄDZENIE NR 186/2024
BURMISTRZA STAREGO SĄCZA

z dnia 13 września 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem i użyczenie nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25 oraz stronie internetowej urzędu. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

(-)

mgr Jacek Lelek

Załącznik do zarządzenia Nr 186/2024

Burmistrza Starego Sącza

z dnia 13 września 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Stary Sącz przeznaczonych
do oddania w najem i użyczenie w drodze bezprzetargowej

Lp	Nr działki	Pow.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj umowy	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
1.	1176	22,6 m ²	NS1S/00063749/4	lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku przy ul. Stefana Batorego 25A w Starym Sączu	przeznaczone na cele biurowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	od 22.10.2024 r. do 31.12.2024 r.
2.	5/3 8/6 8/7 3/2	0,1638 ha, 0,2746 ha, 1,3450 ha, 0,13 ha	NS1S/00041454/9	działki położone w Myślcu	przeznaczone na potrzeby związane z działalnością Centrum Kultury i Sztuki w Starym Sączu	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	od 11.10.2024 r. do 10.10.2027 r.
3.	289/1	1148 m ²	NS1S/00097360/0	hala sportowa w budynku Szkoły Podstawowej im. Franciszka Świebockiego w Barcicach	przeznaczone na zajęcia sportowe	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r.
4.	303/1	4 m ²	NS1S/00130659/7	powierzchnia na parterze budynku Powiatowej i Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej im. Wiktora Bazieliicha - filia Biblioteki w Barcicach	przeznaczone na prowadzenie filii urzędu pocztowego w formie Stacjonarnych Punktów Obsługi Klienta	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	od 01.10.2024 r. do 31.12.2024 r.
5.	382	75 m ²	NS1S/00026569/7	pomieszczenia mieszkaniowe 64 m2 wraz z klatką schodową 11 m2 w budynku Szkoły Podstawowej w Moszczenicy Niżnej	przeznaczone dla potrzeb Ośrodka Pomocy Społecznej w Starym Sączu, celem realizacji projektu socjalnego „Pomoc w zdarzeniu losowym”.	użyczenie	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	od 01.10.2024 r. do 31.12.2024 r.

6.	230	0,76 m ²	NS1S/00093779/2	część korytarza w budynku Szkoły Podstawowej w Gaboniu	przeznaczone pod automat vendingowy	najem	50,00 netto + podatek VAT miesięcznie	14 dni od daty wystawienia faktury	Stawki mogą ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Starego Sącza w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem oraz inflacją. Każdorazowa zmiana cen wymaga aneksu do umowy.	od 01.10.2024 r. do 31.08.2027 r.
7.	230	298,48 m ²	NS1S/00093779/2	sala gimnastyczna wraz z szatniami w budynku Szkoły Podstawowej w Gaboniu	przeznaczone na zajęcia sportowe	najem	45 zł za godzinę wynajmu na podstawie miesięcznego zestawienia wynajmu prowadzonego przez szkołę.	14 dni od daty wystawienia faktury	Stawki mogą ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Starego Sącza w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wynajem oraz inflacją. Każdorazowa zmiana cen wymaga aneksu do umowy.	od 01.10.2024 r. do 30.06.2025 r.

Wykaz wywieszono w dniu:

Zdjęto dnia:

BURMISTRZ
(-)

mgr Jacek Lelek