

ZARZĄDZENIE NR 60/2025
BURMISTRZA STAREGO SĄCZA

z dnia 26 marca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu przy ul. Batorego 25, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

(-)

mgr Jacek Lelek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	829/11	0,06	NS1S/00092348/5	Działki położone w Barcicach, w terenie płaskim w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	Zgodnie z ustaleniami "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Barcice", działki położone w terenie oznaczonym symbolem 10.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ZI - tereny zieleni.	sprzedaż	nie dotyczy	93 000,00 zł netto 114 390,00 zł brutto
2	829/12	0,0612	NS1S/00092348/5	pomiędzy ulicami Facimiech i Wielka Rówień. Działki 829/11, 829/12, 829/13 w kształcie			nie dotyczy	95 000,00 zł netto 116 850,00 zł brutto
3	829/13	0,0621	NS1S/00092348/5	prostokąta natomiast działka 829/14 w kształcie wielokąta. Przez północno zachodni narożnik działki numer			nie dotyczy	96 000,00 zł netto 118 080,00 zł brutto
4	829/14	0,0823	NS1S/00092348/5	829/11 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV.			nie dotyczy	119 000,00 zł netto 146 370,00 zł brutto

Wywieszono w dniu: 17.04.2025 r.

Zdjęto w dniu:

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków mają w terminie 6 tygodni wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Starego Sącza.

1.Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminy określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2.Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złożył wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

3.Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został zawiązany na czas nieoznaczony.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

upływa z dniem 29.05.2025 r.

BURMISTRZ

(-)

mgr Jacek Lelek