

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym  
w Nowym Sączu Robert Lorek  
33-300 Nowy Sącz, ul. Rynek 7  
tel. (18) 443 80 96

KOMORNIK SĄDOWY  
PRZY SĄDZIE REJONOWYM W NOWYM SĄCZU  
Robert Lorek  
KANCELARIA KOMORNICZA nr IV  
w Nowym Sączu  
33-300 Nowy Sącz, ul. Rynek 7  
tel. 18 443 80 96, 503 103 270  
nowy.sacz2@komornikid.pl NIP 7341660092

Nowy Sącz, dnia 2026-06-16

Sygn.akt KM 1123/24, KM 2275/21, KM 1298/25

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Nowym Sączu Robert Lorek mający kancelarię w Nowym Sączu przy ul. Rynek 7 zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 07 lipca 2026 roku o godz. 13<sup>00</sup> w sali nr 207 Sądu Rejonowego w Nowym Sączu ul. Smolika 1 odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości:

udział 1/6 części w działce nr 312 o pow. 0,03 ha położonej w Mostkach i objętej księgą wieczystą NS1S/00013706/6,

udział 1/6 części w działce nr 343 o pow. 0,85 ha położonej w Mostkach i objętej księgą wieczystą NS1S/00139195/9,

stanowiących własność dłużnika:

**Grzegorz Oleksy.**

Udział 1/6 części w nieruchomości NS1S/00013706/6 oszacowany jest na kwotę **26.400,00 zł**.

Cena wywoławcza udziału 1/6 części w nieruchomości NS1S/00013706/6 w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę **19.800,00 zł**.

Udział 1/6 części w nieruchomości NS1S/00139195/9 oszacowany jest na kwotę **90.200,00 zł**.

Cena wywoławcza udziału 1/6 części w nieruchomości NS1S/00139195/9 w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę **67.650,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości (2.640,00 zł na udział 1/6 części w nieruchomości NS1S/00013706/6, 9.020,00 zł na udział 1/6 części w nieruchomości NS1S/00139195/9) najpóźniej w przeddzień rozpoczęcia licytacji w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Rękojmię można wpłacić w kancelarii komornika lub na rachunek bankowy nr: 37 1020 3453 0000 8902 0011 0924 w PKO BP S.A.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy  
Robert Lorek  
przy Sądzie Rejonowym w Nowym Sączu  
  
Robert Lorek